

GRITOS Y SUSURROS

▼ Los partidos se ponen las pilas para conseguir el voto extranjero. **Neus Truyol** organiza una mesa informativa sobre los pasos que deben darse para votar y **Marga Prohens** se ve el lunes con un grupo de extranjeros residentes en las Islas ▼ El diputado del PI **Josep Melià** ha formulado una pregunta al Govern para saber por qué los cinco lingüistas que trabajan en IB3 serán los únicos trabajadores no internalizados ▼ El Consell de Govern vuelve a reunirse a partir del lunes



Neus Truyol.

Josep Melià.

LA PREGUNTA

¿Por qué los alcaldes del PP piden una reunión de la FELIB para analizar el último decreto urbanístico del Govern?

**JOAN ROTGER**  
ALCALDE DE SELVA  
«El Govern ha abandonado a los vecinos de los municipios de las Islas y la FELIB debería defender los intereses municipales y las competencias municipales. Ha habido una total ausencia de diálogo en este asunto».

REVISTA DE PRENSA



➔ **LLEGAN LOS REYES**  
El *Mallorca Magazin* lleva a su portada de esta semana la llegada hoy de los Reyes Magos de Oriente a todas las localidades de la Isla.

LO QUE USTED ME DIGA

Texto: **PAULA BERGA** ◆ Ilustración: **BIBI**

A DUES MANS

**Joan Buades** | Abogado

«Que la suerte me encuentre con los deberes hechos y el esfuerzo cumplido»

Joan Buades fundó el actual bufete que dirige desde hace 25 años. Desde entonces desarrolla su práctica profesional en el ámbito del asesoramiento de empresas, en particular Derecho Mercantil, Derecho Penal-Económico y Derecho Procesal.

¿Qué cualidades considera que debe reunir un buen abogado?

–Hay cualidades que son necesarias para ser bueno en cualquier actividad. Si aún así tuviera que destacar algunas mencionaría el esfuerzo, la entrega, la determinación y la asertividad. Actualmente, añadiría la resiliencia, tan de moda. Y, al ser una actividad que se proyecta sobre comportamientos y conflictos humanos, la empatía también es una condición que favorece la buena práctica.

¿Resulta inevitable crear un vínculo emocional con el cliente?

–Los abogados representamos a quienes nos confían sus interiores. Exteriorizamos sus pretensiones, de ahí que empatizar con esos intereses sea importante. Sin duda, la naturaleza del asunto condiciona el vínculo emocional. Estar preocupado con la causa o intereses que defiendes me parece positivo y en al-

gunos temas, sumamente necesario.

¿En qué consiste su metodología a la



hora de preparar un juicio?

–Cada uno encarará un caso en función de su metodología personal y variables propias del mismo. Si el asunto es complejo tengo tendencia a realizar un ejercicio de convivencia previa con él. Voy analizando sobre el mismo con cotidianidad, pasando a ser parte de mis quehaceres ordinarios. A medida que se acerca la fecha de celebración, le añado trabajo más técnico.

¿Cómo se podrían descongestionar los juzgados?

–Primero apostando por la desjudicialización, fomentando los mecanismos alternativos de resolución de controversias. Simultáneamente, y es importante enfatizar que eso significa hacerlo desde ya, dotar a la administración de justicia de los medios humanos y materiales que precisa. El poder legislativo y el ejecutivo debería dotar al judicial de los medios que precisa, y francamente, no parece que sea una prioridad para esos otros poderes del Estado.

¿Cree en la suerte o en el esfuerzo?

–Bienvenida la suerte, pero que me encuentre con los deberes hechos y el esfuerzo cumplido. La conjunción de esfuerzo y suerte favorecería la obtención de un resultado exitoso.

Venen els Reis!

Dia de contradiccions. M'agrada viure la festa dels Reis d'Orient, honesta i obridora d'il·lusions. M'agraden les sensacions, però pag la penitència. Per una part la innocència, però per l'altra els regals, absurdament, materials que emboiren la consciència. **Mateu Xurí**

Costa molt, avui en dia, trobar l'equilibri bo, que un regal sigui un tresor generador d'alegria. Cal il·lusió i utopia perquè el goig no sigui fals. Les muntanyes de regals en molts de sentits són noses car per valorar les coses els excessos són fatals. **Maribel Servera**

**Teléfono Rojo**

**971 788 388**

➔ **Un vecino agradece que algunos propietarios de perros limpien el pipí**  
«Llamo para felicitar a los propietarios de perros que salen a pasear con sus animales y vayan provistos de bolsas para recoger los excrementos, pero además lleven una botella con un poco de agua y lejía para limpiar el pipí de los canes. Son pocos, pero es de agradecer que haya personas sensibilizadas con la limpieza de la ciudad y con eliminar los restos que dejan los animales».

TRES EN RAYA



¿Es acertada la propuesta de prohibir cualquier tipo de construcción en suelo rústico como quiere proponer Més?

<b>Los más pesados</b>	<b>Poco suelo</b>	<b>Irreal</b>
<p>♦♦ <b>Bernardo José Mora</b></p> <p>Estas alturas, con respecto a la política, no puedo evitar albergar ciertos prejuicios. Las prohibiciones, por ejemplo, las llevo mal de entrada todas. Igual algunas son necesarias, no diré que no, pero así en general las personas que lo arreglarían todo prohibiendo me parecen especialmente pesadas. Que algo te lo quiera prohibir un partido nacionalista lo llevo todavía peor porque los nacionalistas me parecen los más pesados de todos. Con todo, estoy dispuesto a escuchar los argumentos a favor de la medida, siempre y cuando, eso sí, me los esponga otro.</p>	<p>♦♦ <b>Rosa Planas</b></p> <p>El incumplimiento de las leyes y la facilidad con que se esquivan las sanciones provoca la reacción radical de quienes pretenden salvaguardar el territorio. Quizá la propuesta es excesiva, sin embargo, deben tomarse medidas si se observa el crecimiento desarticulado en el campo balear. Cada vez hay menos suelo, y el suelo que hay va a manos y patrimonios ajenos a la gente que ha nacido en el territorio. La justa distribución del territorio forma parte de la política y no debe esquivarse. Cabe valor para afrontarlo y que las leyes sean cumplidas en toda su exigencia.</p>	<p>♦♦ <b>Joan Martorell</b></p> <p>Toda nueva medida de restricción del uso del territorio supone el encarecimiento exponencial de cada palmo de terreno y la prohibición absoluta que propone Més reduce el acceso a la propiedad de la tierra exclusivamente a los muy, muy ricos. A estas alturas, nadie cuestiona la necesidad de evitar desmanes, pero arruinar las expectativas familiares respecto al disfrute de su hacienda es una línea roja, propia del radicalismo de la extrema izquierda, que solo sería traspasada en caso de gobernar ese partido, contingencia hartamente improbable frente a la realidad actual.</p>